

Support, der weiterdenkt

Wie MuM-Entwickler den BIM Booster für die BMS2 GmbH und den Markt auf Höchstleistung getrimmt haben

BMS2
DESIGN & BUILD



Der Ansatz der interaktiven Planung der BMS2 GmbH verspricht den Kunden bis zu 50 % kürzere Planungszeit.



Interaktive Planung bedeutet für die BMS2 GmbH automatisierte Erstellung vollständiger Leistungsverzeichnisse und Visualisierung in Echtzeit. Für das Münchner Büro ist dies nicht nur die Zukunft der Architekturplanung, sondern gelebte Praxis. Der BIM Booster von MuM und die Flexibilität von Support und Entwicklung haben großen Anteil am Erfolg des Spezialisten für den Innenausbau.

Seit ihrer Gründung im Jahr 2013 hat sich die BMS2 GmbH als innovativer und zuverlässiger Partner für hochwertige Bestandsumbauten etabliert – in München und weit über die Stadtgrenzen hinaus. Das Büro plant und realisiert den Umbau im Bestand von Geschäftsräumen, Arztpraxen, Kanzleien und weiteren Objekten, bei denen Gestaltung und Funktionalität gleichermaßen gefragt sind. Dank interaktiver Planung erhalten Kundinnen und Kunden von Beginn an einen realistischen Eindruck ihrer künftigen Räume. Im virtuellen Modell wird alles – also Räume, Materialien, Ausstattungen, technische Einbauten usw. – in Echtzeit an die Funktionen und Bedürfnisse angepasst.

Die Transparenz in der interaktiven Planung in Verbindung mit der Echtzeitkostenauswertung durch den BIM Booster von MuM schafft verlässliche Entscheidungsgrundlagen und reduziert so die Planungsdauer erheblich.

bim  **booster**

LVs automatisiert erstellen

Seit 2017 setzt BMS2 auf Building Information Modeling (BIM) und hat die Methode zur interaktiven Planungsphilosophie weiterentwickelt. Von Beginn an erleben Kundinnen und Kunden die Entstehung des Gebäudes im virtuellen Raum. Das Ergebnis jeder einzelnen Planungsstunde ist sofort sichtbar. Durch den BIM Booster sind die Baukosten in Echtzeit abrufbar, und der Kunde kann viel schneller final entscheiden. Das nahezu realistische Rendering des Planungsmodells zeigt bis ins Detail, was später einmal gebaut wird.





BMS2 wünschte sich, mit dem BIM Booster mehrere Parameter gleichzeitig auswerten zu können. MuM integrierte die Funktion in den Leistungsumfang der Standardlösung.



Detaillierte Auswertungen

„Bei den Umbaukosten im Bestand steckt der Teufel im Detail“, sagt Tom Gorbauch, bei BMS2 zuständig für interaktive Planung und Visualisierung. „Etlliche Bauleistungen müssen aus unserem virtuellen Modell ausgewertet werden. Eine Tür ist nicht einfach nur eine Tür – wir brauchen Informationen zur Zarge, zur Einbausituation, dem Türblatt, der Drückergarnitur, der Zargenfarbe usw. Bei Bodenbelägen sind Untergrundvorbereitung und Sockelleisten interessant; bei Wänden der Wandaufbau, die Art der Spachtelung, Farb-anstrich. Diese Informationen konnten wir mit dem BIM Booster nicht gleichzeitig auswerten.“

Vom Support zur Entwicklung

Der „Draht“ zum MuM-Support war gut. Tom Gorbauch wusste: Wenn er dort ein Problem meldet, bekommt er spätestens nach wenigen Stunden eine gute Lösung, mit der er zügig weiterarbeiten kann. Würde MuM auch den Wunsch nach einer Weiterentwicklung im Sinne einer „Multi-Parameter-Auswertung“ erfüllen? Die Reaktion überraschte ihn: Der Vertriebsmitarbeiter, mit dem er seine Ideen diskutieren wollte, brachte gleich einen Entwickler mit.

Von der Idee zum Produkt – in zwei Monaten

In gemeinsamen Gesprächen wurden Anforderungen konkretisiert und Anwendungsbeispiele diskutiert. Die Aufgabe war klar umrissen: Der BIM Booster sollte künftig in der Lage sein, mehrere Attribute eines Bauteils gleichzeitig auszuwerten, um so mehrere Leistungspositionen zu erzeugen. „Nach knapp zwei Monaten hatten wir eine funktionsfähige Erweiterung, die wir nur noch einspielen mussten. Sie lief sofort – ohne aufwändige Einrichtung oder langes Testen“, erinnert sich Tom Gorbauch. Lediglich die virtuellen Bauteile mussten um die neuen Parameter ergänzt werden – aber dank des BIM Boosters war dies auch schnell gemacht.



Ihr Partner ganz nah – für mehr Produktivität und Effizienz

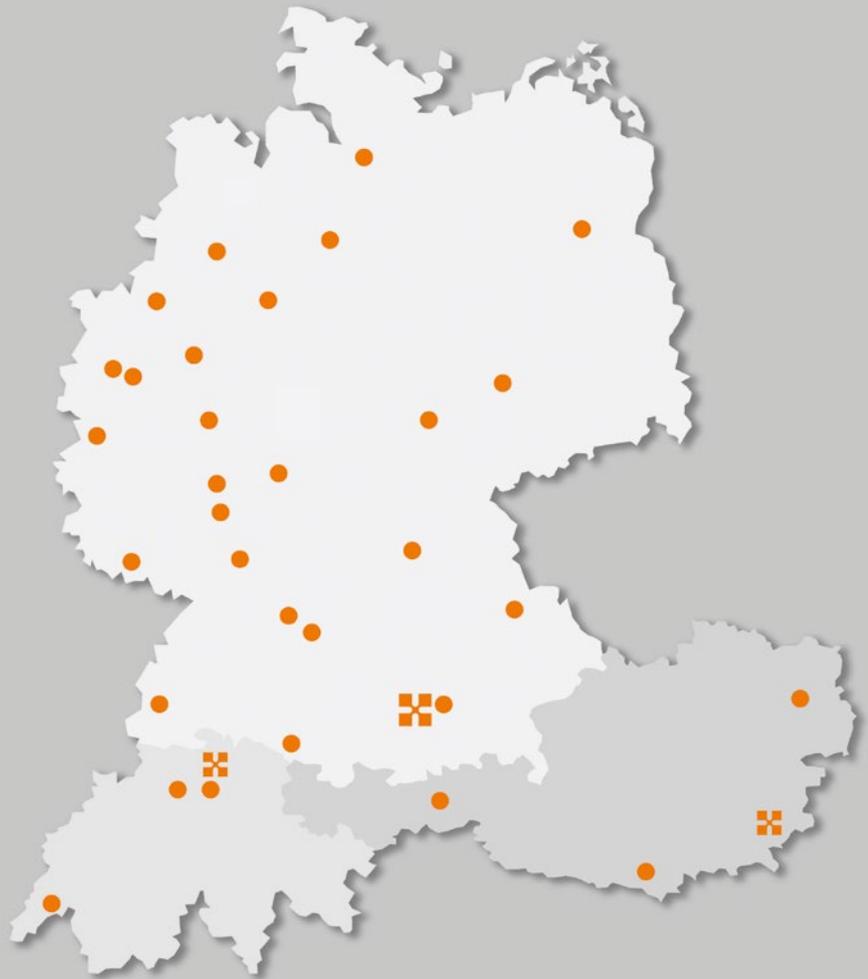
An rund 40 Standorten in Deutschland, Österreich und in der Schweiz. Auf Mensch und Maschine (MuM) können Sie sich verlassen – bereits seit über 40 Jahren.

Passende Digitalisierungslösungen und umfassende Dienstleistungen

Mit fast 1.200 Mitarbeitern weltweit gehört MuM zu den führenden Anbietern für Computer Aided Design, Manufacturing und Engineering (CAD/CAM/CAE), Product Data/Lifecycle Management (PDM/PLM) und Building Information Modeling (BIM).

Bei MuM erhalten Sie alles aus einer Hand:

- | | |
|---------------------|-------------------|
| ■ Analyse | ■ Implementierung |
| ■ Beratung | ■ Anpassung |
| ■ Konzeption | ■ Programmierung |
| ■ Projektierung | ■ Schulung |
| ■ Lösungsangebot | ■ Support |
| ■ Softwarelieferung | |



**Mensch und Maschine
Deutschland GmbH**
Argelsrieder Feld 5
82234 Wessling

☎ +49 (0)81 53 / 933 0
www.mum.de

**Mensch und Maschine
Austria GmbH**
Großwilfersdorf 102/1
8263 Großwilfersdorf 1

☎ +43 (0)33 85 / 660 01
www.mum.at

**Mensch und Maschine
Schweiz AG**
Zürichstrasse 25
8185 Winkel

☎ +41 (0)44 864 19 00
www.mum.ch

 **AUTODESK**
Platinum Partner

Authorized Developer
Authorized Certification Center
Authorized Training Center